

Karneadou Apartment

Θέση έργου: Κολωνάκι, Αθήνα

Συνολική επιφάνεια: 168,50 m²

Ημ. μελέτης: 07/2017

Στάδιο έργου: Ολοκληρώθηκε, 02/2018

Το διαμέρισμα καταλαμβάνει την συνολική επιφάνεια του 5^{ου} ορόφου. Η πολυκατοικία κατασκευασμένη στα μέσα της δεκαετίας του '60, βρίσκεται σε κεντρικό σημείο του Κολωνακίου, σε μικρή απόσταση από την πλατεία. Χωρίς ιδιαίτερο μορφολογικό ενδιαφέρον το κτήριο μπορεί να χαρακτηριστεί ως τυπικό δείγμα κτηριακής «παραγωγής» της περιόδου, το οποίο αναπτύσσεται σε έξι επίπεδα με τον 5^ο και 6^ο όροφο να υποχωρούν υπό την έννοια του ιδεατού στερεού.

Το κεντρικό κλιμακοστάσιο εγγράφεται συμμετρικά εντός του περιγράμματος της κάτοψης, ως πυρήνας, και δημιουργεί ισοβαρείς χώρους εκατέρωθεν. Ο επανασχεδιασμός της κάτοψης βασίστηκε πάνω στη λογική δημιουργίας τριών ζωνών, ενός εννιαίου χώρου διημέρευσης, αρχικά χωρισμένου σε τρία τμήματα, των βοηθητικών χώρων στο ενδιάμεσο, και των υπνοδωματίων στο πίσω τμήμα. Για να καταστεί αυτό δυνατό, υπήρξε στοχευμένη ανάταξη εσωτερικών τοίχων σε νέες θέσεις και καθαίρεση άλλων. Η κεντροβαρής θέση του κλιμακοστασίου δημιουργεί μια «αναγκαστική» πορεία γύρω από αυτό, στους εντός του διαμερίσματος χώρους.

Συνολική ήταν η αποξηλώση και ανακατασκευή του χώρου, συμπεριλαμβανομένης της ηλεκτρολογικής και υδραυλικής εγκατάστασης καθώς και του συστήματος θέρμανσης. Επιπλέον αναβαθμίστηκε ενεργειακά με την προσθήκη νέων κουφωμάτων και θερμομόνωσης σε τμήματα των περιμετρικών τοίχων.

Παρόλο τον σαφή διαχωρισμό της κάτοψης σε ζώνες λειτουργίας, δεν ακολουθείται η ίδια λογική και στην χρήση των υλικών η οποία επιλέχθηκε να δημιουργεί οπτική ενότητα. Το δάπεδο διαστρώθηκε με κολλητή ημι-μασίφ ξυλεία 10mm, που διακόπτεται για πρακτικούς λόγους μόνο στον χώρο της κουζίνας. Το λευκό επικρατεί στους τοίχους αλλά και τις ξύλινες σταθερές κατασκευές. Τα δύο μπάνια μοιράζονται μια κοινή σχεδιαστική βάση με την διαφοροποίησή τους να έγκειται ως επί το πλείστον στις χρωματικές επιλογές και υφές.

Η σχεδιαστική επεξεργασία, οι επιλογές υλικών και αποχρώσεων αποσκοπούν στη δημιουργία μιας ισορροπημένης, φωτεινής και ευχάριστης ατμόσφαιρας, μιας εικόνας που θα λειτουργεί και ως καμβάς για την ενσωμάτωση στο χώρο της εκάστοτε επίπλωσης.